

## AMENAGEONS DURABLEMENT L'ESPACE PUBLIC GRACE AU SCHEMA DIRECTEUR VERT

<b>OBJECTIF</b>	<i>Investissements en faveur de la transition verte</i>
<b>Porteur de projet</b>	<b>Tours Métropole Val de Loire</b>
<b>PROJET</b>	<b>LUTTE CONTRE LES ILOTS DE CHALEUR URBAIN : CONSTRUCTION D'UN SCHEMA DIRECTEUR VERT</b>

### Contexte :

La crise sanitaire, conjuguée à un contexte général de changement climatique suscitent des attentes et des besoins dont la collectivité se saisit. Tours Métropole Val de Loire a souhaité concevoir et mettre en œuvre des dispositions favorables à de nouvelles modalités de traitement de l'espace public métropolitain par une renaturation et des aménagements adaptés au changement climatique.

Avant de déployer des actions de manière opérationnelle sur le territoire, Tours Métropole Val de Loire a engagé en 2020 la construction d'un Schéma Directeur Vert, en tant que cadre d'intervention partagé pour structurer les aménagements paysagers à venir et lutter contre les îlots de chaleur urbain.

### Le schéma directeur vert : un guide métropolitain pour un aménagement durable de l'espace public

L'élaboration du schéma directeur vert métropolitain a été conduite par une équipe pluridisciplinaire afin de refléter l'ambition de la collectivité en matière d'aménagement durable des espaces publics, au travers d'une construction collective, à l'échelle du territoire métropolitain composé des 22 communes membres.

Au-delà de l'appropriation collective des problématiques pendant la conduite du projet, cette démarche a permis d'aboutir à plusieurs livrables comme autant d'outils à disposition de différents publics, permettant de préciser avec une dimension opérationnelle, les attentes pour l'amélioration du cadre de vie des habitants et des usagers des espaces publics.

Le schéma directeur vert se décompose en plusieurs outils :

- ❖ **Un Référentiel d'aménagement durable de l'espace public** (document édité à 250 exemplaires)  
Ce référentiel identifie et analyse les différentes composantes de l'espace public comme autant de leviers pour lutter contre les îlots de chaleur urbain et maintenir et enrichir de la biodiversité.
  - Principes de conception sur voiries : sols et matériaux, gestion de l'eau, végétaux, éléments construits (mobilier urbain, éclairage)
  - Points d'attention : attentes des missions de maîtrise d'œuvre, contexte, difficultés de mise en œuvre
  - Typologie des voies circulées : haute fréquentation, parcs d'activités, rue, ruelles, voies à tramway, voies douces
  - Places urbaines

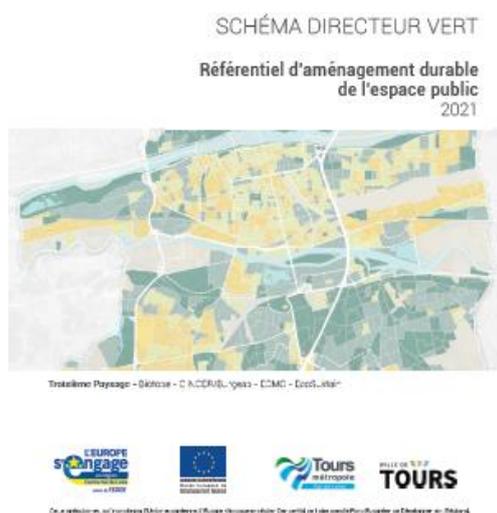
- Cours d'écoles
- Cimetières
- Jardins familiaux.

Ce référentiel est accompagné de fiches de bonnes pratiques, pour une pratique plus consciente des enjeux environnementaux. Ces fiches résument les actions techniques à mettre en place lors de la conception d'un aménagement avec des exemples concrets et des illustrations (31 fiches traitant 4 thèmes).

- ❖ Une **analyse du territoire et des secteurs à opportunités d'aménagement** (document édité à 50 exemplaires) (charte des paysages et de la biodiversité)

Cette analyse porte sur les paysages du territoire avec un zoom sur les secteurs à enjeux afin de formuler des préconisations d'aménagements et de gestion sur des échelles variées allant de quartiers à des places.

Une première partie porte sur l'étude des paysages et de la biodiversité de Tours Métropole Val de Loire. Une deuxième partie identifie les secteurs à enjeux. Puis 11 parties suivent correspondant à 11 secteurs à enjeux identifiés.



- ❖ Une **synthèse destinée aux élus et agents de la métropole** (document édité à 250 exemplaires)  
Cette synthèse reprend de manière synthétique les principales rubriques du référentiel d'aménagement durable de l'espace public

- ❖ Un **document destiné au grand public** (document édité à 2500 exemplaires), qui vise à vulgariser les notions d'ilots de chaleur et d'aménagement durable du territoire pour le grand public et rendre accessibles et lisibles les ambitions de Tours Métropole Val de Loire en la matière.

- ❖ Un **outil pour la gamme végétale**, aujourd'hui sous forme de tableur, l'outil de la gamme végétale pourra à terme prendre la forme d'un site internet à disposition des aménageurs. Il consiste en une aide à la sélection des espèces dans un aménagement à partir de l'analyse de l'existant.

L'aménageur sera invité à analyser le site d'implantation selon plusieurs critères (type de sols, surface de pleine terre disponible) ... ce qui génèrera une liste de plantes adaptées au lieu d'implantation du projet.

❖ Une **stratégie d'arrosage et de préservation de la ressource en eau**

Il consiste en un outil destiné aux équipes opérationnelles. La réalisation de cette phase a permis de définir des concepts. Cette phase va se poursuivre pour parvenir à un outil pédagogique et vulgarisé pour des intervenants de terrain.



**Lutter contre les îlots de chaleurs**

En aménageant la ville de demain



**Opération de renaturation de la place Pilorget à Tours**

➤ **Objectifs et méthode**

La Place Pilorget située à Tours Nord a fait l'objet d'une requalification de voirie suite à la construction de la ligne A du Tramway livré en 2013. Elle a été retenue pour faire l'objet d'un aménagement paysager consistant en la déminéralisation et la plantation d'arbres. Cet espace a donc été identifié pour la conduite d'une première action exemplaire sur le territoire en lien avec les ambitions du schéma directeur vert afin de :

- Réduire les îlots de chaleur par la végétalisation : augmentation de la canopée urbaine, plantation de grands arbres, favorisation de la biodiversité ;
- Permettre une meilleure infiltration des eaux : augmentation des surfaces perméables.

Les travaux ont consisté à découper des formes géométriques respectueuses de la place et des matériaux en place. Les pavés ont été retirés, nettoyés et récupérés pour réutilisation.

De nouvelles plantations composées d'arbres de haute tige pour assurer un ombrage et un cortège arbustif/vivaces permettent de remplir les objectifs de biodiversité et de développement de la canopée du « plan nature en ville » de la Ville de Tours.

La composition végétale de la phase une comporte des arbres à grand développement (chênes de Bourgogne, Aulnes de Spathe, micocoulier et sophora du Japon...). Ces essences sont adaptées au réchauffement climatique et apporteront de l'ombrage. Environ 400 arbustes de toute taille adulte sont plantés pour recouvrir le sol et abriter la faune, à feuillages persistants et caduques, à fruits pour les oiseaux et fleuris pour le plaisir des yeux.

L'aménagement se base sur une gamme ayant permis de créer un square pour offrir aux habitants, usagers la possibilité de s'installer au cœur du nouvel îlot et de préserver la stèle du souvenir.

A terme la canopée recouvrira tous les espaces piétons protégeant ainsi les habitants dans les déplacements en mode doux et répondra à l'objectif de création d'îlot de fraîcheur dans la ville.

Un bureau d'étude spécialisé a permis de montrer l'intérêt des solutions fondées sur la nature pour faire baisser les températures en réalisant la carte des températures projetée une fois les espaces végétalisés.

### ➤ **Végétalisation de la place**

Dans le cadre de ce projet, Tours Métropole Val de Loire a implanté un grand nombre de végétaux sur l'espace public afin de végétaliser la place Pilorget et créer une canopée urbaine. Cette opération a permis de planter 18 arbres de 6 espèces différentes et 413 arbustes de 12 espèces différentes.

#### **Site : état initial / état projeté**

Une place très minéralisée : 5% de végétal sur les espaces dédiés aux déplacements doux (hors voiries)



Apr7s aménagement : 30% de surfaces végétalisées sur les espaces dédiés aux déplacements doux (hors voiries) – Le pourcentage de couverture végétale augmente avec la croissance des arbres qui progressivement recouvrent l'espace minéral par leurs houppiers.



**Après renaturation et végétalisation**

<p>2021</p>	<p>2021</p>
<p>2022</p>	<p>2022</p>

2023

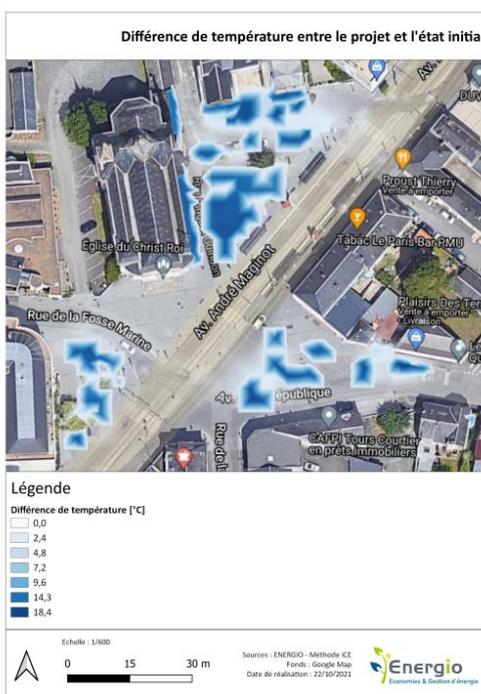


2023



### Vers un îlot de fraîcheur

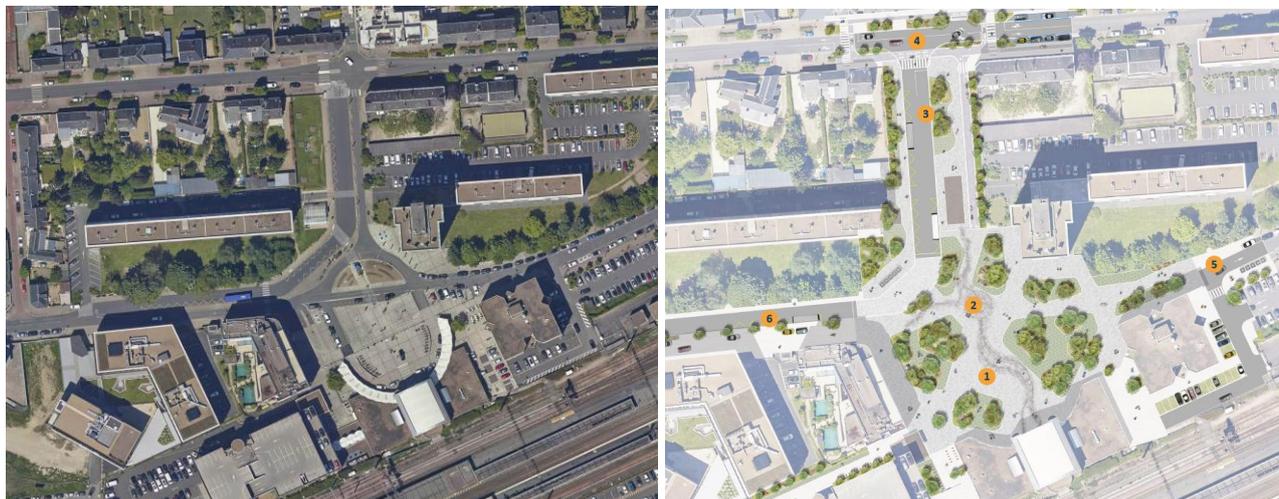
Cette cartographie indique les différences de températures entre le minéral et le végétal au ras du sol. Il s'agit d'une extrapolation à la plantation, cette carte évoluera avec la croissance des végétaux.



## Une intensification de l'intervention métropolitaine

Forte de son schéma directeur vert, Tours Métropole Val de Loire intensifie son action en matière de requalification de l'espace public notamment au niveau de places. Plusieurs opérations sont en préparation dont certaines en des points emblématiques du territoire :

- Requalification du parvis Nord de la Gare TGV de Saint Pierre des Corps :

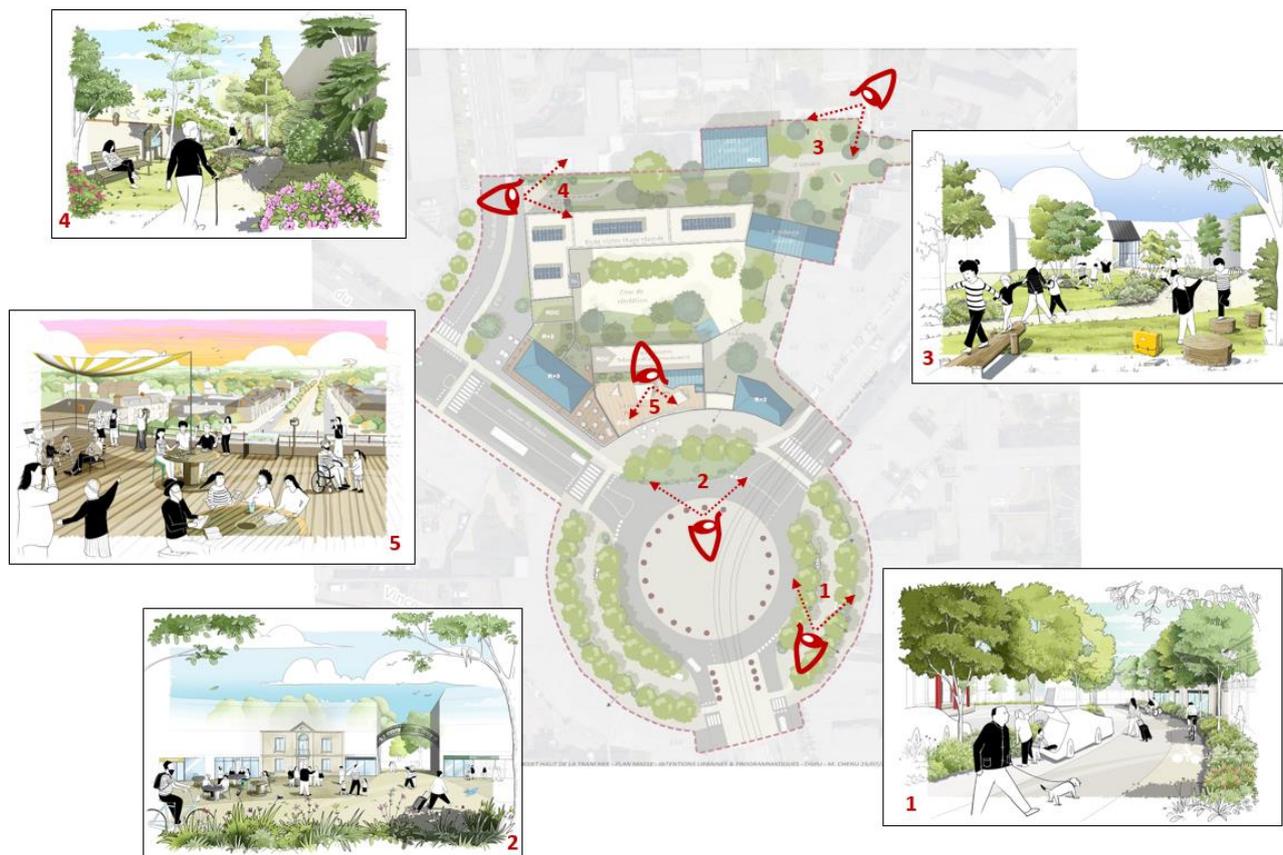


- Végétalisation de la place Choiseul à Tours :



PLACE CHOISEUL Tours

- Végétalisation de la place de la Tranchée à Tours :



- Requalification de la place de la Médaille à Saint Pierre des Corps :

