

LA DÉMARCHE « VILLE BASSE TEMPÉRATURE L'ÉTÉ »

Ville de Cuers

CUERS, VILLE BASSE TEMPÉRATURE L'ÉTÉ : DE QUOI S'AGIT-IL ?

IL S'AGIT D'UNE AMBITION MAJEURE DE TERRITOIRE DURABLE :

AGIR POUR LE VIVANT EN MILIEU URBAIN

C'EST-À-DIRE :

- **PROTÉGER LES HUMAINS ET RENATURER LA VILLE**
- POUR**
- **REPARER AUJOURD'HUI ET PREPARER DEMAIN**



CETTE DEMARCHE PORTE 3 OBJECTIFS MAJEURS DE SERVICE PUBLIC :

- 1/ BIEN VIVRE SA VILLE TOUTE L'ANNÉE** : garder nos espaces publics et nos bâtiments publics vivables et fréquentables de juin à septembre entre 11h00 – 17h00
- 2/ PROTÉGER LES PLUS VULNÉRABLES** (âge et/ou CSP)
- 3/ RENDRE LA VILLE ATTRACTIVE** pour faire le choix d'y vivre ou de la fréquenter

CETTE AMBITION SE DECLINE AINSI :

➤ **RÉPARER AUJOURD'HUI**

ET

➤ **PRÉPARER DEMAIN**

ALORS QUE FAIRE ?

- **VIVRE A L'ESPAGNOLE** : il faudrait alors que toute la société s'organise autrement. Est-elle prête ?
- **VIVRE COMME DANS LE SUD DE L'ITALIE** : c'est accepter une ville à l'arrêt de 12h à 17h ?

NOTRE PARTI PRIS :

- **VIVRE DANS UNE VILLE VBTE** : c'est chercher à adapter sa ville année après année pour qu'elle reste vivable et fréquentable toute l'année même pendant les fortes chaleurs.

COMMENT FAIRE ?

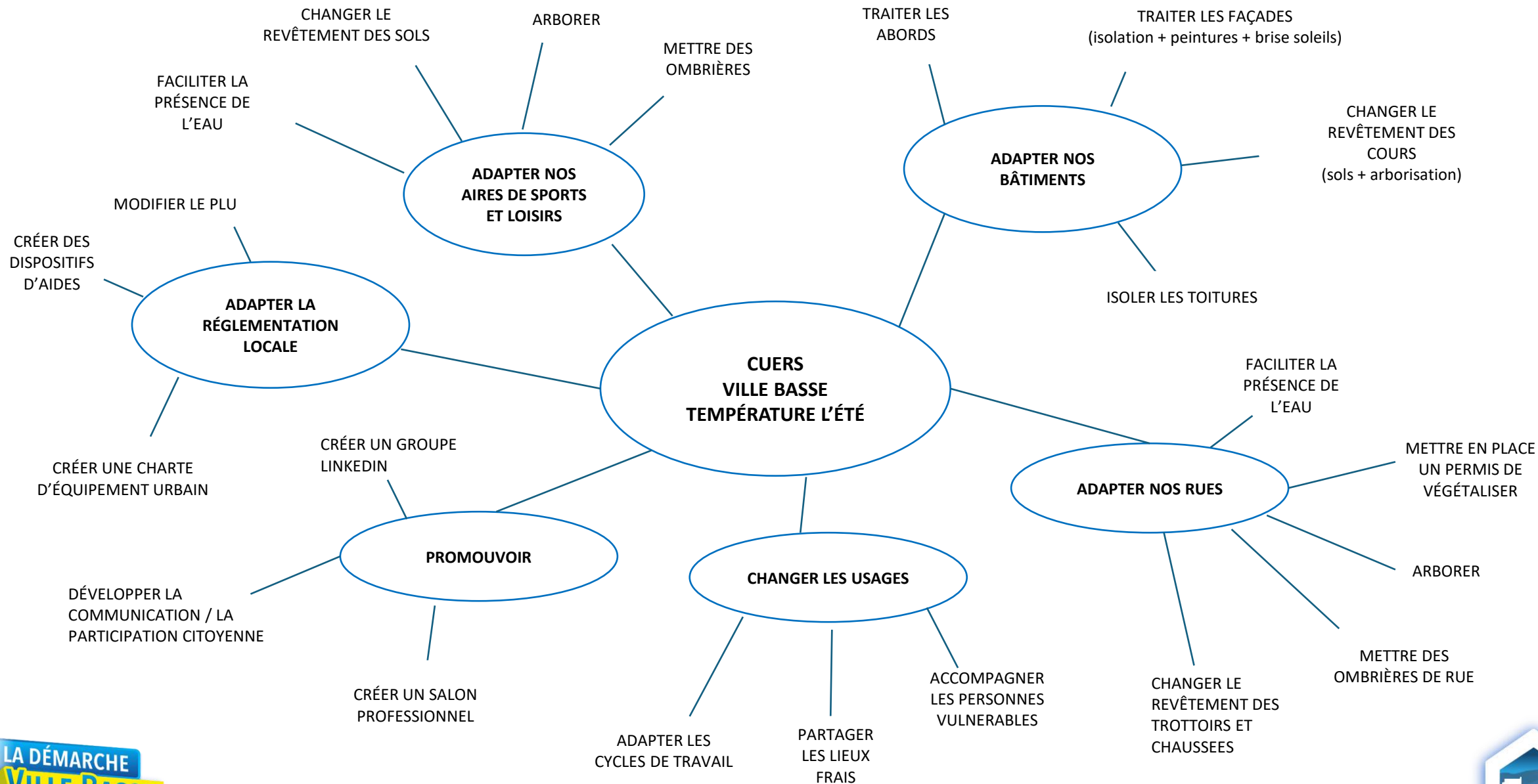
UNE VOLONTÉ : identifier et agir sur tous les domaines où nous pouvons intervenir.

UN ÉTAT D'ESPRIT : être pragmatique et réhabiliter des solutions d'antan tout en s'inspirant des autres Collectivités Locales :

- Faire simple
- S'inspirer
- Partager

UNE MÉTHODE : un schéma directeur identifiant le plus grand nombre de champs d'actions a été élaboré pour synthétiser et programmer nos actions pour les prochaines années autour de 6 ambitions :

- Adapter nos rues
- Adapter nos bâtiments
- Adapter nos aires de loisirs
- Adapter notre réglementation locale
- Promouvoir
- Changer les usages



ADAPTER NOS RUES

- **LIMITER LE RAYONNEMENT** : Suppression des enrobés noirs sur stationnement et trottoirs
- **CRÉER DE L'OMBRE** : Arborer. Mise en place du plan « ARBORESSENCES » : prendre soin des arbres présents-replanter là où ils ont été coupés-planter sur de nouveaux emplacements
- **CRÉER DE L'OMBRE** : Mise en place d'ombrières quand on ne peut pas arborer
- **RAFRAÎCHIR** : Mise En Place d'un permis de végétaliser et utiliser les fontaines en circuits fermés
- **RAFRAÎCHIR ET ARROSER** : Faciliter la présence de l'eau

ADAPTER NOS BÂTIMENTS

- **FAIRE DE L'OMBRE** : arborisation et cours Oasis
- **FAIRE DE L'OMBRE** : arborisation des abords
- **RÉFLECHIR LA LUMIERE** : peinture façades et toitures
- **FREINER LE RAYONNEMENT** : revêtement façades
- **FREINER LE RAYONNEMENT** : volets – brises soleil
- **RAFRAÎCHIR** : mise en place de brumisateurs dans les cours d'écoles

ADAPTER NOS AIRES DE LOISIRS / SPORTS

- **LIMITER LE RAYONNEMENT** : traitement des sols
- **CRÉER DE L'OMBRE** : arborisation des abords
- **CRÉER DE L'OMBRE** : mise en place d'ombrières et pergolas
- **RAFRAÎCHIR** : mise en place de brumisateurs en circuit fermé

ADAPTER LA RÉGLEMENTATION LOCALE

- **MODIFIER LE PLU** pour inciter et contraindre les acteurs de la construction à la mise en place des solutions susmentionnées
- **CRÉER UNE CHARTE D'ÉQUIPEMENT URBAIN** pour définir des périmètres d'application pour les services municipaux et les concessionnaires
- **CRÉER DES DISPOSITIFS D'AIDES** pour aider les particuliers à protéger leur logement

FOCUS PLU

La démarche VBTE aménagement urbain porte en synthèse **3** grands objectifs :

- **Casser les îlots de chaleur**
- **Protéger et développer les îlots de fraîcheur**
- **Empêcher la constitution de nouveaux îlots de chaleur**

Si de plus en plus de CL s'engagent dans le premier objectif, trop peu sont sur les deux autres. Or, ceux-ci ne peuvent être actionnés **SANS CHANGER LE PLU** afin d'engager le secteur privé, particuliers et aménageurs.

INFORMER ET COMMUNIQUER

- **CONSULTATION DE LA POPULATION** : 600 réponses obtenues (5% de la population)
- **CRÉATION D'UN SALON PROFESSIONNEL** : 1ère édition : 26 septembre 2024 / 2ème édition : le 17 septembre 2025 **et 3^{ème} édition : 23 septembre 2026**
- **INVITATIONS CONFÉRENCES / TABLES RONDES / WEBINAIRE** : CEREMA – ADEME – IDEALCO – AMF - FAB de la CITE – CCI - FORUM PROJETS URBAINS - Batimat St Gobain – Envirobat Nîmes
- **CRÉATION D'UN GROUPE PRIVÉ LINKEDIN VBTE** : 580 membres en 2026
- **INTÉRÊT MÉDIATIQUE** : 3 x le 20H de TF1- le 13h de France2 - 3 x le 20h de FR3- BFM Paris – CNEWS – AFP – Capital – Le Figaro – Libération – Lacroix – France Info – France Culture – France Inter – RMC - WEKA – La Gazette des Communes – Technicité

CHANGER LES USAGES

- **PROPOSER DES LIEUX « FRAIS »** : Plan canicule – équipement des lieux stratégiques notamment pour les enfants et les seniors - ouvertures nocturnes des parcs et jardins
- **ADAPTER LES CYCLES DE TRAVAIL** : Cycles de travail « été » pour le personnel en extérieur et/ou dans les locaux mal rafraichis
- **ACCOMPAGNER LES PERSONNES VULNERABLES** : plan canicule - appel de courtoisie – Mise en réseau des soignants

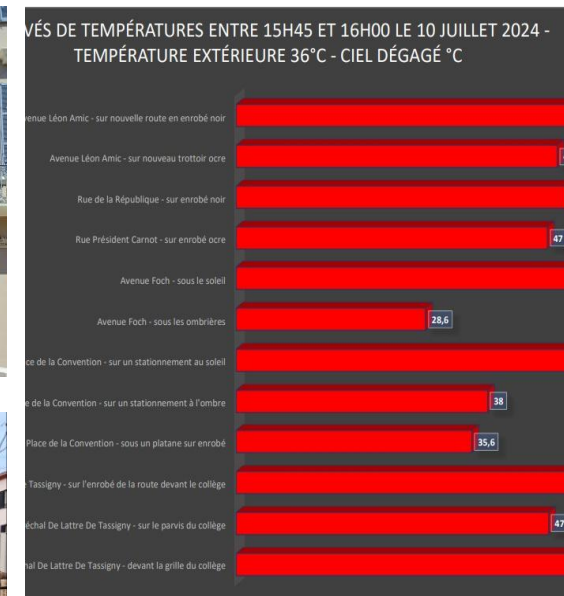
LES INITIATIVES RÉALISÉES EN 2023

- Choix d'enrobés ocres pour la chaussée et trottoirs de plusieurs rues du centre-ville et plan pluri annuel pour les trottoirs urbains
- Lancement du programme pluriannuel d'arborisation (30 arbres par an)
- Diagnostic CEREG sur les îlots de chaleur en ville
- Consultation de la population (600 réponses)
- Création d'un groupe linkedin pluridisciplinaire des acteurs du rafraichissement urbain (500 membres aujourd'hui)



LES INITIATIVES RÉALISÉES EN 2024

- Lancement modification du PLU spéciale Ville Basse Température l'Été
- Mise en place d'une ombrière dans la rue principale
- Rénovation du groupe scolaire Jean-Jaurès sous le label BDM et avec une cour oasis
- Poursuite programme d'arborisation et trottoirs ocres
- Permis de végétaliser mis en place pour le centre-ville
- Organisation du premier salon professionnel VBTE



LES INITIATIVES RÉALISÉES EN 2025

- Mise en place d'une ombrière dans la cour de l'école Jean Moulin
- Requalification du jardin public Suzanne Fournier en jardin VBTE
- Poursuite arborisation et trottoirs ocres
- Essai solution «Permab» sur places de parking à proximité d'arbres
- Modification du PLU spéciale VBTE



LES INITIATIVES RÉALISÉES EN 2026

- Installation de 323 m² de voiles d'ombrage au dessus des jeux du square des Lutins
- Poursuite du plan d'arborisation (plantation de 30 arbres aux abords du stade)
- Installation de brumisateurs dans la cour Jean Moulin (école et centre aéré)



LES CONTRAINTES PRINCIPALES

- Les surcouts systématiques des solutions durables
- La nécessité de valoriser l'action plutôt que le résultat (CT vs LT)
- La prise en compte des faisabilités économiques des opérateurs
- L'injonction contradictoire entre ZAN et SRU
- La prise en compte des solutions compatibles hiver et été
- La nécessité du couple moteur DGS / Maire